

長榮大學 113 學年學生宿舍全營運及門禁管制作法說明

一、緣由

(一)依據 112-1 全校師生座談會學生建議主席裁示事項辦理，於 113 學年度全面開放宿舍夜間門禁措施及衍生寒暑假搬遷及住宿之簡化作業，進而配合調整相關營運成本經費，故需調整學生宿舍住宿費以為因應。

(二)鑑於少子化衝擊影響，就讀學生數量驟減情形下，檢討現行閒置之學生宿舍空間，為規劃住宿空間有效提升使用率，將學生第二宿舍予以封存處置，另為他用。

二、宿舍門禁開放措施

因應同學需求及提升安全維護措施下，規劃於 113 學年度全面開放宿舍夜間門禁。故規劃男生宿舍為第三宿舍、女生宿舍為第四宿舍。

(一)宿舍門禁問卷分析

問卷調查期程：112 年 12 月 20 日起至 113 年 1 月 5 日止

調查對象：全體學生及家長

學生 1029 人參與（住宿生 862 人、校外租屋 128 人、通車住家裡 39 人）

家長通知 500 人，僅 53 人參與回應。

以上問卷總人數已達 113 學年度 1600 床位之 2/3 人數左右。

問題	家長回應意向	學生回應意向	分析
1.學生的性別	1.女生 61.5% 2.男生 38.5%	1 女生 59.4% 2.男生 40.6%	顯見學生部分女生參與度較男生高，且女生之家長也熱衷回應本議題，得知女生較重視宿舍安全議題。
2.對於本校宿舍夜間 12 點實施門禁的作法，你會抱持怎樣的態度與看法為何？	1.支持門禁 84.6% 2.支持開放門禁 15.4%	1.支持門禁 23.5% 2.支持開放門禁 76.5%	1. 家長與學生的態度呈現兩極，實屬是可預期的現象。 2. 若同意開放門禁時，須研擬相關配套安全管制作法因應，更能符合家長及同學需求，從而安心選擇住宿！
3.接受於開放門禁後，恐有異性同學、非住宿同學或校外人士進入宿舍之疑慮，而造成住宿安全問題嗎？	1.接受 1.9%、非常接受 0%，合計 1.9% 2.不接受 28.8%、非常不接受 59.6%，合計 88.4% 3.普通 9.7%	1.接受 23.9%、非常接受 18.7%，合計 42.6% 2.不接受 16.3%、非常不接受 18.8%，合計 35.1% 3.普通 22.3%	1. 家長對於此現象情況，必然抱持疑慮的憂心，所以明顯表達不接受的比率，更加確定，故高達 8 成 8 左右。 2. 學生有 4 成多的比

			<p>率，雖可接受此情形；但仍有 3 成 5 的比率不接受，推估應受期待開放門禁需求影響所致。</p> <p>3. 是故加強夜間門禁之安全管制作法因應，應列為優先的作法。</p>
<p>4.接受開放門禁後，恐增加夜間吵鬧、夜間隨時友人洗澡走動、與室友作息不同之困擾等問題嗎？</p>	<p>1.接受 5.8%、非常接受 0%，合計 5.8%</p> <p>2.不接受 26.9%、非常不接受 61.5%，合計 88.4%</p> <p>3.普通 5.8%</p>	<p>1.接受 25.9%、非常接受 19.6%，合計 45.5%</p> <p>2.不接受 20.3%、非常不接受 9.2%，合計 29.5%</p> <p>3.普通 25%</p>	<p>1. 對夜間安寧影響的衝擊近受訪 9 成家長表達無法接受。</p> <p>2. 學生部分卻仍有 4 成 6 程度可以接受，分析此現象因受開放門禁之影響所致有關。</p> <p>3. 對宿舍安寧管理之影響是必然，故如何加強宿舍之安寧宣導、配置及管制作法，是重要，以維其他住宿生權益。</p>
<p>5.開放宿舍門禁後，造成異性同學，非住宿同學，校外人士進入宿舍情形，形成住宿安全之疑慮，你會支持學校開放門禁後提升相關安全措施，以維護住宿安全及安寧嗎？</p>	<p>1.接受 15.4%、非常接受 51.9%，合計 67.3%</p> <p>2.不接受 7.7%、非常不接受 21.2%，合計 28.9%</p> <p>3 普通 3.8%</p>	<p>1.接受 27.1%、非常接受 34.9%，合計 62%</p> <p>2.不接受 5.4%、非常不接受 10.4%，合計 15.8%</p> <p>3.普通 22.2%</p>	<p>1. 本部分家長與學生均有 6 成以上共識，支持學校維護安全宿舍之相關配套作法。</p> <p>2. 顯見，若開放門禁措施之安全維護管制作法是當務之急工作。</p>

<p>6.若開放宿舍門禁後，是否同意調(漲)整住宿費，讓學校加強設置宿舍安全軟體設施，以維護宿舍安全？</p>	<p>1.同意 32.7%、非常同意 9.6%，合計 42.3%</p> <p>2.不同意 17.3%、非常不同意 26.9%，合計 44.2%</p> <p>3.普通 13.5%</p>	<p>1.同意 20.6%、非常同意 16%，合計 36.6%</p> <p>2.不同意 12.9%、非常不同意 23.3%，合計 36.2%</p> <p>3.普通 27.2%</p>	<p>1. 顯見，調整住宿費提升安全軟體措施時，不論家長或學生均抱持保守態度，同意率 3 成 6 至到 4 成 2。</p> <p>2. 不論，同意與不同意均不超過 5 成。</p>
<p>7.開放門禁措施後，113 學年度起將增加住宿費約 1100 元/學期，藉以提升宿舍安全軟體設施，你的態度或看法？</p>	<p>1.支持 26.9%、非常支持 7.7%，合計 34.6%</p> <p>2.不支持 17.3%、非常不支持 30.8%，合計 48.1%</p> <p>3.普通 17.3%</p>	<p>1.支持 18.8%、非常支持 16.5%，合計 35.3%</p> <p>2.不支持 11.8%、非常不支持 23.4%，合計 35.2%</p> <p>3.普通 29.5%</p>	<p>1. 因涉及費用調整關係，故各方均抱持保守態度。</p> <p>2. 其中又有學生近 3 成左右，家長近 2 成左右，抱持觀望態度。</p>
<p>8.若取消晚上 12 點門禁後，未來是否會選擇住學生宿舍？</p>	<p>1.會的 25%、非常會的 13.5%，合計 38.5%</p> <p>2.不會的 15.4%、非常不會 15.4%，合計 30.8%</p> <p>3.普通 30.7%</p>	<p>1.會的 32.7%、非常會的 33.8%，合計 66.5%</p> <p>2.不會的 5.8%、非常不會 8.5%，合計 14.3%</p> <p>3.普通 19.2%</p>	<p>1. 對於開放門禁措施後，會想住宿的情形學生部分超過 6 成以上、家長意願未達 4 成情形。</p> <p>2. 學生與家長的意向成兩極化。</p> <p>3. 其中家長有 3 成，學生近 2 成左右採觀望態度。</p>

<p>9. 開放宿舍門禁措施後，為維護宿舍進出安全措施，將訂定相關配套安全管制作法，你的態度或看法？</p>	<p>1. 支持 38.5%、非常支持 30.8%，合計 69.3%</p> <p>2. 不支持 3.8%、非常不支持 13.5%，合計 17.3%</p> <p>3. 普通 13.4%</p>	<p>1. 支持 37.9%、非常支持 28.6%，合計 66.5%</p> <p>2. 不支持 2.4%、非常不支持 5.7%，合計 8.1%</p> <p>3. 普通 25.5%</p>	<p>1. 家長與學生均有近 7 成左右比率，支持加強宿舍進出安全管理措施，以維門禁開放之作法。</p> <p>2. 學生仍有 2 成 5 左右，採取觀望態度。</p> <p>3. 得知，相關配套作法公告後將影響觀望學生之選擇住宿與否。</p>
<p>10. 宿舍開放門禁措施，考量各項配套因應措施，預計自 113 學年度起實施，你瞭解嗎？</p>	<p>1. 瞭解 38.5%、非常瞭解 7.7%，合計 46.2%</p> <p>2. 不瞭解 15.4%、非常不瞭解 15.4%，合計 30.8%</p> <p>3. 普通 23%</p>	<p>1. 瞭解 33.2%、非常瞭解 27.9%，合計 61.1%</p> <p>2. 不瞭解 6.7%、非常不瞭解 6.7%，合計 13.4%</p> <p>3. 普通 25.5%</p>	<p>1. 學生部分超過 6 成以上同學瞭解若門禁開放之實施時機為 113 學年度。</p> <p>2. 家長瞭解程度不到 5 成，可能受到對作法之不確定有所疑惑產生之影響。</p> <p>3. 加強本作法說明與宣導，例如辦理公聽會方式處理。</p>

三、宿舍門禁開放因應作法

(一) 增設宿舍周邊監視系統：

1. 於三、四宿周邊設置監視系統 24 小時警戒，強化宿舍夜間周邊安全維護措施，俾利夜間管理人力維安使用，確保住宿安全。
2. 規劃設置 24 支監視器、監視主機及螢幕 2 台，連線至管理室及校安中心，俾利突發狀況能緊急應變處理。

(二) 強化門禁安全(寧)維護作法：

1. 宿舍點名制度：維持現行宿舍晚上 24 時點名措施，由宿舍各樓層樓長針對樓層住宿生逐一點名，未到者不實施扣點，僅登錄不處分，以落實人員控管。
2. 夜間 12 時進出管制作法：基於安全管理考量，新增人力維護管理，以確保落實住宿安全。另參照他校作法，於晚上 24 時以後，住宿生可自由進出宿舍，但進出時須至管理人員處填寫人員進出管制簿，俾利人員進出宿舍管控之安全維護。
3. 單一出入口管制：晚上 24 時後，宿舍大廳關閉中庭門，僅開放外側門(管理室邊)供人員

進出，俾利管制。各宿舍進出電梯之自動門維持運作刷卡進出不關閉。

- 4.宿舍大廳夜間管制：宿舍大廳及各公共區域(含浴室及洗曬間)晚上 24 時以後，不開放駐足、逗留、討論課業或娛樂(盥洗)使用。
 - 5.校園內夜間管制：夜間留校使用教學空間時間為 1800~2300 時(需先申請)，23 時以後須離開教學空間，24 時前(含校園)離校，或返回宿舍寢室。
 - 6.校園大門夜間管制：依據長榮大學校園門禁管理要點：大門晚上 24 時關閉，翌日 05 時開放，期間除特殊情況外，申請後始可進出。
 - 7.校園機車停車場夜間管制：
 - (1)第一機車停車場側門晚上 24 時關閉，24 時以後只進不出，24 時以後如有外出需求應先停至三、四宿機車停車場。
 - (2)三、四宿機車停車場夜間不管制。
 - 8.設置寧靜及早睡住宿區：
 - (1)早睡住宿區：規劃於各宿舍第七樓層設定為新、舊生各 1/2 房間配置早睡寢室，規定於夜間 11 時關大燈及斷網，最晚 12 時前就寢。
 - (2)寧靜住宿區：規劃於各宿舍第五、六樓層設定為寧靜住宿區，六樓為舊生申請使用、五樓預留給新生申請使用。
 - (3)一般住宿區：四樓以下規劃為一般住宿區。
- (三)增設宿舍夜間管理及應變人力：規劃宿舍夜間管理人力，故除維持現有宿舍四位人力，將其中一位宿舍管理員調整為夜班人力。服務時程起迄為 08 時至 22 時止，新增聘一位校安中心之夜間校安應變人力，協助緊急狀況協處。同時夜間宿舍門禁管理自 22 時至 08 時止，改以聘用保全人力因應協處。

四、調整宿舍營運管理模式之作法

為契合校內外住宿模式同步化，修訂住宿時程起迄以學年方式計算。規劃「長住型」宿舍，提供長期住宿之住宿生不異動房間之作法，降減住宿生搬遷之困擾。

(一)宿舍採全年全營運方式：

- 1.以 113 學年住宿起迄時程為例，住宿日程計算為 2024.08.01 至 2025.07.31 止，一學年為主。
- 2.住宿期間之寒假可自由住宿，惟須申請登記宿舍，無需繳交任何費用。學年末 6 月底至 7 月 31 日之暑假住宿亦可比照寒假住宿方式辦理。下學年仍有住宿者，可持續暑假住宿至開學前一日止。
- 3.下學年未住宿者，不提供暑假 8 月 1 日以後之住宿申請。

(二)檢退搬遷方式、時程異動選擇更自由：

- 1.第一學期末離宿時，無需檢退作業僅檢查環境，惟住宿生需填寫宿舍內設備妥善檢查表，再繳交給宿舍幹部或管理員彙整，便於辦理維修及作為設備良好妥善情形之依據。
- 2.第二學期末之離宿、檢退時程之選擇：下學年未有住宿離宿檢退之環境整理，可選擇於期末第 18 週前處理；或是在每年 7 月 20 日前向宿舍管理員完成檢退離宿及環境整理，俾利後續維修及清潔整理。
- 3.如為長住型宿友，則不受上述限制，更添便利。

(三)長住型宿友制：宿舍提供大學四年在學期間之長住型宿友，不搬遷不異動房間之作法，惟須經申請登記辦理。

- 1.長住型宿友必須房間保持入住滿額為基準，若遇室友缺額時，可先由同房室友自行尋找人員遞補達滿額為宜；若否，則由學校安排住宿生入住，不得異議。

2.如無法於開學前完成人員遞補，基於房間整體運用考量，將由學校予以整併他房或遞補新生方式處理。

(四)房型固定制：宿舍多元房型開放申請與否，視住宿生人數及空間彈性情形調整因應。

1.第三宿舍(男生宿舍)：一樓部分為三人套房、其餘樓層以四人雅房供給同學生使用。

2.第四宿舍(女生宿舍)：均為四人套房為主。

3.第一宿舍：專供身心障礙同學與研究生使用，並開放部分二人套房供其他同學申請使用。

(五)性別友善宿舍：第一宿舍二樓中棟房號 1233、1234、1235、1236 房，提供給性別多元同學申請使用，採登記制方式向生輔組提出申請。

(六)冷氣時段延長：基於同學使用需求及季節氣候變化異常，現有冷氣供應時段無法因應變化，為營造同學生活學習環境之舒適性，宿舍冷氣供應時間將依照季節變化適時調整延長。

(七)多元房型制：

1.提供男、女生宿舍部分房間作為一人房、二人房，惟現有室內設施不變更，讓有需要的住宿生申請使用。

2.僅開放三、四宿各 25 間房，其中一人房 10 間、二人房 15 間。公告房價之 2 倍為一人房、1.5 倍為二人房。