

長榮大學 110 學年度第 2 學期住宿費調(漲)整公廳說明

一、調整理由：

- (一)由於勞工基本工資自 111 年 1 月 1 日起調(漲)整，及宿舍清潔外包契約將屆(111 年 2 月 28 日到期)等因素，於 111 年 3 月 1 日勢必配合調整清潔外包費用。
- (二)鑑於 109-2 學期已經推展宿舍清潔外包工作至今，經同學反應需求及承辦單位檢討發現，二、三宿目前採各一人負責實施清掃，工作數量仍過於龐雜外，已影響效能降低及清潔工作之品質。建議規劃增聘一位清潔人員，分時段方式協助補強二、三宿清潔工作。(例如上午於二宿、下午至三宿)
- (三)承辦單位接獲反應及順應同學需求，啟動宿舍清潔外包問卷調查機制，調查住宿生之意願，約有七成五的同學同意分攤清潔外包費用之基本工資調漲部分及新增聘一位清潔工作人員。
- (四)考量使用者付費及比例分攤的原則，也採納同學的建議將宿舍清潔外包費用納入住宿費，因此規劃於 110 學年度第 2 學期調漲住宿費用。

二、清潔外包問卷調查情形：請參閱附件一、二-二、三宿問卷調查情形。

三、清潔外包項目內容使用情況及計算方法

- (一)清潔外包項目：含提供一般清潔工具、藥水、一般垃圾袋，不含衛生耗材。

宿舍	類別	內容	備註
一、四宿舍	平日	公共區域(洗衣間、曬衣間、走廊、樓梯、蜘蛛網、玻璃、二樓陽台、左右電梯窗戶、大廳窗戶、洗衣間窗戶)清潔	
	寒暑假	整棟清潔(含電風扇、送風口(含濾網)、窗戶紗窗、浴室抽風機)	
二、三宿舍	平日	公共區域(洗衣間、曬衣間、走廊、樓梯、蜘蛛網、玻璃、二樓陽台、廁所、浴室(含門)、左右電梯窗戶、大廳窗戶、洗衣間窗戶)清潔	
	寒暑假	整棟清潔(含電風扇、送風口(含濾網)、窗戶紗窗、浴室抽風機)	

(二)清潔外包時段規劃

清掃時段	清掃時間
週一至週日	09:00 至 18:00

1.上述時段以一年為主，包含寒暑假之清掃工作，每個時段共聘用三個清潔工。

2.二、三宿各聘用一位；一、四宿共聘用一位，合計三位。

(三)清潔外包費用比例分擔規劃

1.學校總床數為 2992 床，109 年實施清潔外包之住宿床位為 2650 床，110 年實際住宿床位數為 2509 床。因此每年住宿床數約為 2500-2600 床之間(約佔 90%)，故規劃由學校負擔空床數費用約佔總金 10%左右費用。

2.109-110 年聘用契約為週一至週日，每日 3 人實施清潔工作(二、三宿舍各一人，一、四宿為一人負責)。唯經同學反應需求及承辦單位檢討發現，二、三宿目前採各一人負責實施清掃，工作數量仍過於龐雜外，已影響效能降低及清潔工作之品質。故 111-112 年建議規劃增聘一位清潔人員，分時段方式協助補強二、三宿清潔工作。(上午於二宿、下午至三宿)

3.清潔外包費用估價：週一至週日，190,000 元/月，2,280,000 元/年。

(1)分擔比例規劃：學校負擔約 10%、學生負擔 90%

(2)學校負擔總金額 10%： $2,280,000 \times 10\% = 228,000$ 元

(3)學生負擔總金額 90%： $2,280,000 \times 90\% = 2,052,000$ 元

(4)學生負擔 2,052,000 元之部分，規劃由二、三宿學生分擔 75%；

一、四宿分擔 25%。計算方式如下：

甲、二三宿學生負擔 75%

A. $2,052,000 \times 75\% = 1,539,000$ 元。

B.二三宿床位計有 1,868 床之 90%=1681 床，故 1,539,000 元 /1,681 床=916 元，一學期 916 元/2 學期=458 元。

C.以上得知，111-112 年住宿費因增加人力及基本薪資調漲之故，每學期住宿費分擔由原有 302 元調高至 458 元。故本次調整新增費用為 458 元-302 元=156 元(二、三宿住宿生負擔)。

乙、一四宿學生負擔 25%

A. $2,052,000 \times 25\% = 513,000$ 元。

B.一四宿床位計有 1,124 床之 90%=1012 床，故 513,000 元 /1,012 床=507 元，一學期 507 元/2 床=254 元。

C.以上得知，111-112 年住宿費因勞工基本工資調漲之故，每學期住宿費分擔由原有 215 元調高為 254 元。故本次調整新增費用為 254 元-215 元=39 元(一四宿住宿生負擔)。

(四)以上費用係依據廠商估價金額計算，惟學校清潔外包將依據採購預算法規定辦理公開招標，屆時確定金額以決標價訂定。

四、住宿調整之決策方式

本校目前對於調整住宿費的作法，依序為先調查同學的意向後，由業管單位依據需求及特性，擬定調整的規劃經核定後公告週知，並召開公聽會討論及廣蒐意見，修整規劃內容後，陳送校務會議審議，最後將決議事項公告週知。

(一)問卷調查時間：自 110 年 11 月 20 日起至 12 月 06 日止

(二)問卷調查完成後五日內核定規劃內容。預定 110 年 12 月 23 日公告規劃週知事宜。

(三)預定於 110 年 12 月 28 日前召開公聽會，三日內完成修訂內容。

(四)訂於 110 學年度第 1 學期期末校務會議審議。

(五)訂於 111 年 1 月 17 日前完成住宿費調整並公告週知。

附件一

第二宿舍清潔外包調漲或增聘人力調查

共 373 人填寫問卷

問題：

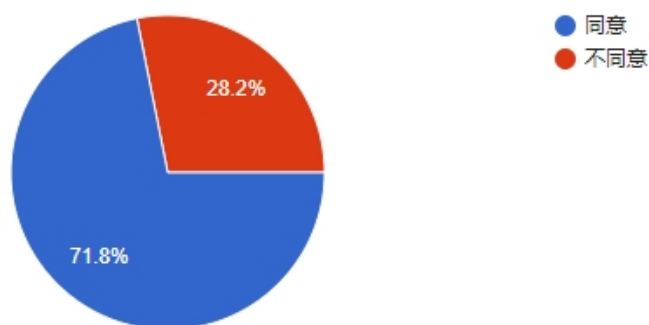
1. 由於 111 年起基本薪資調漲，清潔外包人員費用勢必增加，請問你對須調漲住宿費支應清潔外包費用是否同意？

願意:268 人

不願意:105 人

- 1.由於111年起基本薪資調漲，清潔外包人員費用勢必增加，請問你對須調漲住宿費支應清潔外包費用是否同意？

373 則回應



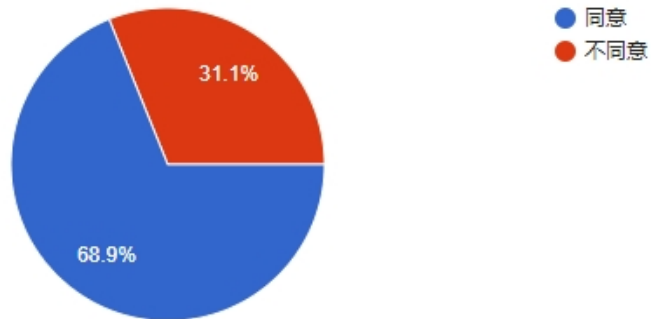
2. 部分樓友反應，由於二三宿僅有一位清潔人員工作，影響宿舍清潔成效，請問你有意願增聘一位人力嗎？

願意:257 人

不願意:116 人

2.部分樓友反應，由於二三宿僅有一位清潔人員工作，影響宿舍清潔成效，請問你有意願增聘一位人力嗎？

373 則回應



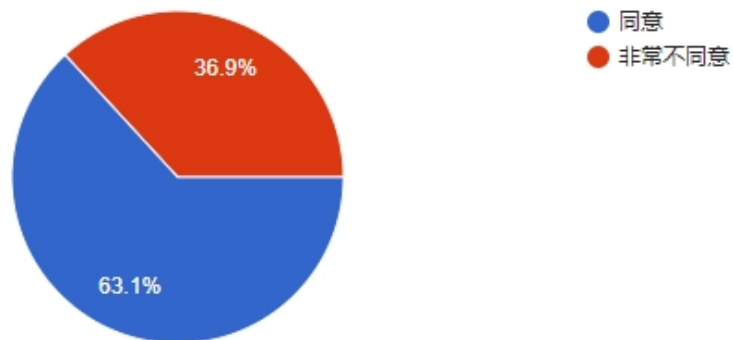
3. 增加的人力費用須以調漲住宿費因應，請問你同意這樣處理嗎？

願意:233 人

不願意:136 人

3.增加的人力費用須以調漲住宿費因應，請問你同意這樣處理嗎？

369 則回應

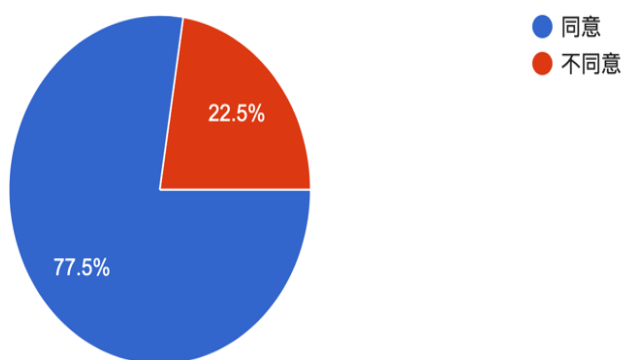


附件二

第三宿舍清潔外包調漲或增聘人力

由於111年起基本薪資調漲，清潔外包人員費用勢...問你對須調漲住宿費支應清潔外包費用。是否同意？

231 則回應

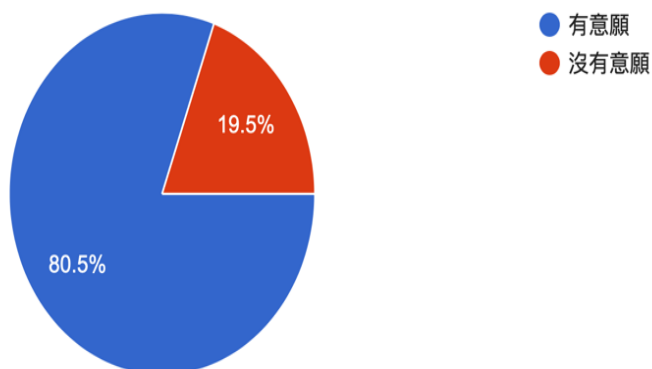


同意 179

不同意 52

部分樓友反應，由於二三宿僅有一位清潔人員工作，...舍環境清潔成效。請問你有意願增聘一位人力嗎？

231 則回應

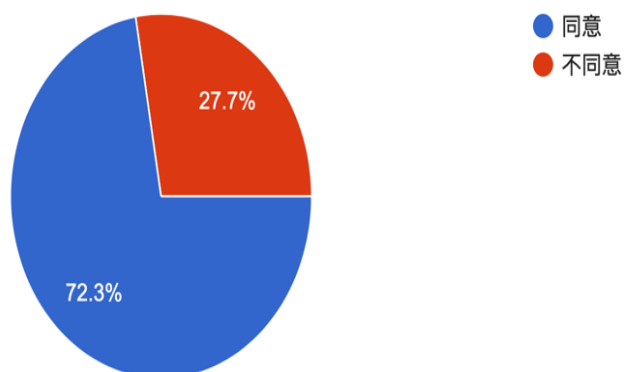


有意願 186

沒有意願 45

增加的人力費用須以調漲住宿費因應？請問你同意這樣處理嗎？

231 則回應



同意 167

不同意 64