



# 長榮大學推廣教育 非都市土地開發規劃師培訓講習

(含養生村 | 長照 | 休閒農場 | 露營區 | 農產品初級加工場)

掌握趨勢. 建立優勢 知識變現. 點石成金

## 招生簡章 高雄第 8 期

適法

CHANG JUNG CHRISTIAN UNIVERSITY

班 別	非都市土地開發(含養生村   長照   休閒農場   露營區   農產品初級加工場)規劃師培訓講習		
為全盤了解農地容許使用、變更、開發審議及限制規範，因應氣候變遷、人口老化及休閒信仰需求，期能提升不動產從業人員之法令解析與實務運作能力，藉以啟發農地開發利用與活化土地價值脈絡，以迎接斜槓時代來臨。			
期 別	第 8 期	招生人數	50 人 (名額有限，儘速報名)
開課日期	112/9/2 9/3 (六日) 09:0-16:30, 0900-1600 共計 13 小時	報名期限	即日起受理報名至額滿為止
費 用	課程優惠價 6,000 元 團報優惠價 2 人以上 5,400/人		
上課地點	三信家商行政大樓 8 樓【高雄市苓雅區三多一路 186 號】		
招生對象	對本訓練班所開設之課程有興趣者。		
成績考核	(通過測驗者，核發規劃師證書)。		
報名方式	1. 現場報名： 推廣教育中心(台南)台南市東區林森路 2 段 79 號(長榮中學資訊大樓一樓)。 推廣教育中心(高雄)高雄市苓雅區三多一路 186 號(三信家商-行政大樓 8 樓)。 網路報名：高雄 <a href="https://ppt.cc/fbfYVx">https://ppt.cc/fbfYVx</a> 3. 傳真報名：(06)2094850 4. 聯絡電話：陳先生 06-2091590 或 06-2086141 5. 電子郵件：cjcuepc8886@gmail.com(歡迎 E-mail 來信洽詢)		
應繳資料	報名表乙份		
備 註	1. 因招生人數不足而未能開課者，全額無息退還已繳費用。 2. 本校保留課程師資、場地與時間異動之權利。 3. 退費標準：退費標準依教育部頒定「專科以上學校推廣教育實施辦法」之規定。 4. 報名採網路報名者，請先「加入會員」後方可進行課程報名。 5. 依建築師開業證書申請換發及研習證明文件認可辦法第七條自行申請積分 6. 依消防設備師及消防設備士管理辦法第 11-1 條第六款自行申請積分 7. 榮民依規定申請補助，詳洽各地榮民服務處辦理。		
繳費方式	1. 使用 ATM 轉帳： (1) 請持金融卡(不限本人)至各金融機構自動櫃員機(ATM)轉帳繳費。 (2) 金融卡插入 ATM 後選擇「轉帳」功能。 (3) 輸入中國信託商業銀行行庫代碼「822」 (4) 「銀行繳款帳號」16 碼：8115433+報名者之個人身份證後 9 碼數字。 (5) 輸入「轉帳金額」。 (6) 完成繳款(請列印交易明細表)，交易明細表正本請自行妥善留存，以備查驗。 2. 使用臨櫃繳費 至中國信託全省各地分行櫃台繳款 戶名：長榮大學 戶號：8115433+報名者之個人身份證後 9 碼數字		



長榮大學推廣教育 非都市土地開發(含養生村|長照|休閒農場|露營區|農產品初級加工場)

規劃師培訓講習 高雄第 8 期

日期 112/ 9/2 9/3 {假日} 三信家商行政大樓 8 樓【高雄市苓雅區三多一路 186 號】

課程表

日期	時間	課程及師資	
9/2	08:30-09:00	學員報到	
	09:00-12:30	如何研判農地申請變更編定？	一、非都市土地使用管制規則 概述 二、非都市土地變更相關法令 概述 三、國土功能分區對農業用地變更的影響 李宗龍 勁盛不動產開發顧問有限公司 總經理
	中午休息		
9/2	13:30-16:30	如何申請變更編定及實例分享	一、特定工廠變更編定為特定目的事業用地 二、變更編定為太陽能設施 三、變更編定為宗教使用 李宗龍 勁盛不動產開發顧問有限公司 總經理
	中午休息		
9/3	09:00-12:00	研判農業用地的各種系統	一、泛農地及其使用態樣 二、農地工廠輔導合法機制 三、國土功能分區劃設原則 林育智 長榮大學推廣教育中心特聘助理教授 授級講師
中午休息			
9/3	13:00-16:00	如何處理農地開發限制暨透析農地變更模式	一、農地違規使用處理 二、區段徵收整體開發 三、農地稅賦減免及函釋說明 四、透析農地變更模式 林育智 長榮大學推廣教育中心特聘助理教授 授級講師
	16:00-16:20	測驗	推教中心
	16:20-16:30	頒證與結訓	推教中心
	16:30	賦歸	

主辦單位：長榮大學

協辦單位：長榮大學推廣教育中心

報名表

填表日期 / /

姓名			出生日期	民國	年	月	日	高雄
性別	<input type="checkbox"/> 男	<input type="checkbox"/> 女	身份證號					
連絡電話			行動電話					
現職			職稱					
通訊地址	□□□-□□							
電子郵件								
上課地點	<input type="checkbox"/> 高雄			備註				
收據	<input type="checkbox"/> 個人 <input type="checkbox"/> 公司抬頭：			統編號碼：				

\*本人同意個人相關資料供長榮大學於合法範圍內使用。

我已詳細閱讀並了解以上相關規定簽名：\_\_\_\_\_

連絡電話：06-2086141 傳真：06-2094850