

(自113學年度入學新生適用)

列印頁數: 1 / 4

113.05.21 經112學年度第二學期期末教務會議通過

[illegible]

# 長榮大學土開系大學部課程配當表

(自113學年度入學新生適用)

列印日期: 2025/6/13 上午08:33:40  
 列印頁數: 2 / 4

113.05.21 經112學年度第二學期期末教務會議通過  
 114.05.20 經113學年度第二學期期末教務會議修正通過

| 必修<br>或<br>選修 | 科目<br><br>代號 | 科目名稱             | 規定<br><br>學分 | 第一學年 |   | 第二學年 |   | 第三學年 |   | 第四學年 |   | 每週時數 |          | 備註                          |
|---------------|--------------|------------------|--------------|------|---|------|---|------|---|------|---|------|----------|-----------------------------|
|               |              |                  |              | 上    | 下 | 上    | 下 | 上    | 下 | 上    | 下 | 講授   | 實習<br>實驗 |                             |
| 本系選修          | ZB00000      | 管理學院綠色創新<br>力微學分 | 2            |      |   |      |   |      |   |      |   | 2    | 0        |                             |
|               | ZB00001      | 管理學院創業力微<br>學分   | 2            |      |   |      |   |      |   |      |   | 2    | 0        |                             |
|               | ZB00002      | 管理學院專業英語<br>力微學分 | 2            |      |   |      |   |      |   |      |   | 2    | 0        |                             |
|               | ZB00003      | 跨領域微學分 I         | 1            |      |   |      |   |      |   |      |   | 1    | 0        |                             |
|               | ZB00004      | 跨領域微學分 II        | 1            |      |   |      |   |      |   |      |   | 1    | 0        |                             |
|               | ZB00005      | 跨領域微學分 III       | 1            |      |   |      |   |      |   |      |   | 1    | 0        |                             |
|               | LD00642      | 建築開發概論           | 2            | 2    |   |      |   |      |   |      |   | 2    | 0        | B-土地開發模組                    |
|               | LD00643      | 環境概說             | 2            | 2    |   |      |   |      |   |      |   | 2    | 0        |                             |
|               | LD00664      | 專業倫理實作專題         | 1            | 1    |   |      |   |      |   |      |   | 1    | 0        |                             |
|               | LD00668      | 管理學              | 3            | 3    |   |      |   |      |   |      |   | 3    | 0        |                             |
|               | LD00685      | 會計學              | 3            | 3    |   |      |   |      |   |      |   | 3    | 0        |                             |
|               | LD00697      | 資訊科技概論           | 3            | 3    |   |      |   |      |   |      |   | 3    | 0        |                             |
|               | LD00535      | 不動產概論            | 2            |      | 2 |      |   |      |   |      |   | 2    | 0        | A-土地管理模組                    |
|               | LD00627      | 經濟學 II           | 3            |      | 3 |      |   |      |   |      |   | 3    | 0        |                             |
|               | LD00625      | 微積分 II           | 3            |      | 3 |      |   |      |   |      |   | 3    | 0        |                             |
|               | LD00530      | 民法概要 II          | 2            |      | 2 |      |   |      |   |      |   | 2    | 0        | A-土地管理模組                    |
|               | LD00641      | 都市及區域計劃          | 2            |      | 2 |      |   |      |   |      |   | 2    | 0        | B-土地開發模組                    |
|               | LD00644      | 災害管理概論           | 2            |      | 2 |      |   |      |   |      |   | 2    | 0        |                             |
|               | LD00170      | 民法物權             | 2            |      |   | 2    |   |      |   |      |   | 2    | 0        | A-土地管理模組                    |
|               | LD00545      | 土地行政             | 2            |      |   | 2    |   |      |   |      |   | 2    | 0        | A-土地管理模組                    |
|               | LD00645      | 空間規劃與設計          | 3            |      |   | 3    |   |      |   |      |   | 3    | 0        | B-土地開發模組<br>永續建築與社區微學<br>程  |
|               | LD00654      | 都市經濟學            | 3            |      |   | 3    |   |      |   |      |   | 3    | 0        | B-土地開發模組                    |
|               | LD00674      | 環境地質與土壤 II       | 2            |      |   | 2    |   |      |   |      |   | 2    | 0        |                             |
|               | LD00676      | 都市水文概論           | 2            |      |   | 2    |   |      |   |      |   | 2    | 0        | B-土地開發模組                    |
|               | LD00694      | 創業家講座            | 3            |      |   | 3    |   |      |   |      |   | 3    | 0        |                             |
|               | LD00700      | Python資料分析       | 2            |      |   | 2    |   |      |   |      |   | 2    | 0        |                             |
|               | LD00680      | 不動產行銷            | 3            |      |   | 3    |   |      |   |      |   | 3    | 0        | A-土地管理模組                    |
|               | LD00546      | 公產管理法規           | 2            |      |   |      | 2 |      |   |      |   | 2    | 0        |                             |
|               | LD00389      | 數地計畫             | 2            |      |   |      | 2 |      |   |      |   | 2    | 0        | B-土地開發模組                    |
|               | LD00041      | 土地登記理論與實<br>務    | 2            |      |   |      | 2 |      |   |      |   | 2    | 0        | A-土地管理模組                    |
|               | LD00629      | 統計學 II           | 3            |      |   |      | 3 |      |   |      |   | 3    | 0        |                             |
|               | LD00633      | 不動產投資            | 3            |      |   |      | 3 |      |   |      |   | 3    | 0        | A-土地管理模組<br>都市更新財務評估微<br>學程 |
|               | LD00646      | 災害心理學            | 2            |      |   |      | 2 |      |   |      |   | 2    | 0        |                             |
|               | LD00677      | 流域綜合治理           | 2            |      |   |      | 2 |      |   |      |   | 2    | 0        |                             |
|               | LD00248      | 建築防災管理           | 2            |      |   |      | 2 |      |   |      |   | 2    | 0        | B-土地開發模組                    |

# 長榮大學土開系大學部課程配當表

(自113學年度入學新生適用)

列印日期: 2025/6/13 上午08:33:40  
列印頁數: 3 / 4

113.05.21 經112學年度第二學期期末教務會議通過  
114.05.20 經113學年度第二學期期末教務會議修正通過

| 必修<br>或<br>選修 | 科目<br>代號 | 科目名稱        | 規定<br>學分 | 第一學年 |   | 第二學年 |   | 第三學年 |   | 第四學年 |   | 每週時數 |          | 備註       |
|---------------|----------|-------------|----------|------|---|------|---|------|---|------|---|------|----------|----------|
|               |          |             |          | 上    | 下 | 上    | 下 | 上    | 下 | 上    | 下 | 講授   | 實習<br>實驗 |          |
| 本系選修          | LD00155  | 不動產經紀法規     | 2        |      |   |      | 2 |      |   |      |   | 2    | 0        | A-土地管理模組 |
|               | LD00298  | 區位理論        | 2        |      |   |      |   | 2    |   |      |   | 2    | 0        |          |
|               | LD00557  | 計畫投資評估 I    | 2        |      |   |      |   | 2    |   |      |   | 2    | 0        |          |
|               | LD00030  | 土地金融理論與實務   | 2        |      |   |      |   | 2    |   |      |   | 2    | 0        |          |
|               | LD00559  | 進階地理資訊系統實務  | 3        |      |   |      |   | 3    |   |      |   | 3    | 0        |          |
|               | LD00574  | 環境規劃與設計     | 2        |      |   |      |   | 2    |   |      |   | 2    | 0        | B-土地開發模組 |
|               | LD00648  | 災害防救法規      | 2        |      |   |      |   | 2    |   |      |   | 2    | 0        |          |
|               | LD00681  | 不動產金融       | 3        |      |   |      |   | 3    |   |      |   | 3    | 0        | A-土地管理模組 |
|               | LD00333  | 都市更新        | 2        |      |   |      |   | 2    |   |      |   | 2    | 0        | B-土地開發模組 |
|               | LD00692  | 經營管理講座 I    | 2        |      |   |      |   | 2    |   |      |   | 2    | 0        |          |
|               | LD00698  | 專案管理        | 3        |      |   |      |   | 3    |   |      |   | 3    | 0        |          |
|               | LD00706  | 國土計畫        | 3        |      |   |      |   | 3    |   |      |   | 3    | 0        | B-土地開發模組 |
|               | LD00575  | 土地稅理論與實務 I  | 2        |      |   |      |   | 2    |   |      |   | 2    | 0        | A-土地管理模組 |
|               | LD00555  | 土地測量 II     | 2        |      |   |      |   |      | 2 |      |   | 2    | 0        |          |
|               | LD00269  | 計畫分析方法      | 3        |      |   |      |   |      | 3 |      |   | 3    | 0        | B-土地開發模組 |
|               | LD00152  | 不動產投資信託     | 2        |      |   |      |   |      | 2 |      |   | 2    | 0        |          |
|               | LD00558  | 計畫投資評估 II   | 2        |      |   |      |   |      | 2 |      |   | 2    | 0        |          |
|               | LD00589  | 不動產估價實務     | 3        |      |   |      |   |      | 3 |      |   | 3    | 0        | A-土地管理模組 |
|               | LD00577  | 水文分析        | 3        |      |   |      |   |      | 3 |      |   | 3    | 0        |          |
|               | LD00021  | 土地使用管制      | 2        |      |   |      |   |      | 2 |      |   | 2    | 0        | A-土地管理模組 |
|               | LD00315  | 統計軟體之應用     | 2        |      |   |      |   |      | 2 |      |   | 2    | 0        |          |
|               | LD00193  | 地區性交通計畫     | 2        |      |   |      |   |      | 2 |      |   | 2    | 0        |          |
|               | LD00639  | 土地測量實習 II   | 2        |      |   |      |   |      | 2 |      |   | 0    | 4        |          |
|               | LD00649  | 災害潛勢與脆弱性分析  | 2        |      |   |      |   |      | 2 |      |   | 2    | 0        |          |
|               | LD00650  | 災害防救工作實務    | 2        |      |   |      |   |      | 2 |      |   | 2    | 0        |          |
|               | LD00693  | 經營管理講座 II   | 2        |      |   |      |   |      | 2 |      |   | 2    | 0        |          |
|               | LD00696  | 測量平差        | 2        |      |   |      |   |      | 2 |      |   | 2    | 0        |          |
|               | LD00695  | 攝影測量        | 2        |      |   |      |   |      | 2 |      |   | 2    | 0        |          |
|               | LD00701  | 機器學習        | 2        |      |   |      |   |      | 2 |      |   | 2    | 0        |          |
|               | LD00703  | 都市更新專業技術講座  | 2        |      |   |      |   |      | 2 |      |   | 2    | 0        | B-土地開發模組 |
|               | LD00576  | 土地稅理論與實務 II | 2        |      |   |      |   |      | 2 |      |   | 2    | 0        | A-土地管理模組 |
|               | LD00502  | 土地政策        | 2        |      |   |      |   |      |   | 2    |   | 2    | 0        | A-土地管理模組 |
|               | LD00474  | 高齡住宅規劃      | 2        |      |   |      |   |      |   | 2    |   | 2    | 0        |          |
|               | LD00578  | 法律經濟學概要     | 2        |      |   |      |   |      |   | 2    |   | 2    | 0        |          |
|               | LD00355  | 開發工程施工規劃    | 2        |      |   |      |   |      |   | 2    |   | 2    | 0        |          |
|               | LD00435  | 環境影響評估      | 3        |      |   |      |   |      |   | 3    |   | 3    | 0        |          |

# 長榮大學土開系大學部課程配當表

(自113學年度入學新生適用)

列印日期: 2025/6/13 上午08:33:40  
列印頁數: 4 / 4

113. 05. 21 經112學年度第二學期期末教務會議通過  
114. 05. 20 經113學年度第二學期期末教務會議修正通過

| 必修<br>或<br>選修 | 科目<br>代號 | 科目名稱       | 規定<br>學分 | 第一學年 |   | 第二學年 |   | 第三學年 |   | 第四學年 |   | 每週時數 |          | 備註       |
|---------------|----------|------------|----------|------|---|------|---|------|---|------|---|------|----------|----------|
|               |          |            |          | 上    | 下 | 上    | 下 | 上    | 下 | 上    | 下 | 講授   | 實習<br>實驗 |          |
| 本系選修          | LD00566  | 休閒不動產管理與開發 | 2        |      |   |      |   |      |   | 2    |   | 2    | 0        |          |
|               | LD00579  | 土地重劃       | 2        |      |   |      |   |      |   | 2    |   | 2    | 0        |          |
|               | LD00300  | 國土規劃       | 2        |      |   |      |   |      |   | 2    |   | 2    | 0        |          |
|               | LD00544  | 物業管理       | 2        |      |   |      |   |      |   | 2    |   | 2    | 0        |          |
|               | LD00671  | 管理講座 I     | 3        |      |   |      |   |      |   | 3    |   | 3    | 0        |          |
|               | LD00683  | 租賃住宅管理     | 2        |      |   |      |   |      |   | 2    |   | 2    | 0        | A-土地管理模組 |
|               | LD00684  | 規劃理論       | 2        |      |   |      |   |      |   | 2    |   | 2    | 0        |          |
|               | LD00686  | 校外實習 I     | 3        |      |   |      |   |      |   | 3    |   | 0    | 3        |          |
|               | LD00687  | 校外實習 II    | 3        |      |   |      |   |      |   | 3    |   | 0    | 3        |          |
|               | LD00688  | 校外實習 III   | 3        |      |   |      |   |      |   | 3    |   | 0    | 3        |          |
|               | LD00328  | 都市交通計畫     | 2        |      |   |      |   |      |   | 2    |   | 2    | 0        | B-土地開發模組 |
|               | LD00565  | 都市工程學      | 2        |      |   |      |   |      |   | 2    |   | 2    | 0        | B-土地開發模組 |
|               | LD00708  | 灌溉排水概要     | 2        |      |   |      |   |      |   | 2    |   | 2    | 0        |          |
|               | LD00499  | 不動產經紀營業實務  | 2        |      |   |      |   |      |   |      | 2 | 2    | 0        |          |
|               | LD00567  | 水土保持規劃     | 2        |      |   |      |   |      |   |      | 2 | 2    | 0        |          |
|               | LD00033  | 土地問題討論     | 2        |      |   |      |   |      |   |      | 2 | 2    | 0        |          |
|               | LD00586  | 土地糾紛案例分析   | 2        |      |   |      |   |      |   |      | 2 | 2    | 0        |          |
|               | LD00371  | 農地管理與開發    | 2        |      |   |      |   |      |   |      | 2 | 2    | 0        |          |
|               | LD00632  | 休閒農場開發     | 2        |      |   |      |   |      |   |      | 2 | 2    | 0        |          |
|               | LD00652  | 防災科技應用     | 2        |      |   |      |   |      |   |      | 2 | 2    | 0        |          |
|               | LD00672  | 管理講座 II    | 3        |      |   |      |   |      |   |      | 3 | 3    | 0        |          |
|               | LD00342  | 都市設計       | 2        |      |   |      |   |      |   |      | 2 | 2    | 0        | B-土地開發模組 |
|               | LD00689  | 校外實習 IV    | 3        |      |   |      |   |      |   |      | 3 | 0    | 3        |          |
|               | LD00690  | 校外實習 V     | 3        |      |   |      |   |      |   |      | 3 | 0    | 3        |          |
|               | LD00691  | 校外實習 VI    | 3        |      |   |      |   |      |   |      | 3 | 0    | 3        |          |
|               | LD00015  | 土地利用       | 2        |      |   |      |   |      |   |      | 2 | 2    | 0        | A-土地管理模組 |
|               | LD00678  | 山坡地開發與管理   | 2        |      |   |      |   |      |   |      | 2 | 2    | 0        | B-土地開發模組 |

必修 72  
選修 56  
總計 128

1. 承認「外系選修」學分數至多15。
2. 畢業總學分128學分，含校必修22學分，院必修2學分，系必修48學分，選修56學分。
3. 113學年度入學之日間學制學生需修習1組跨領域微學程為畢業條件。
4. 專業選修模組共分為A(土地管理模組)、B(土地開發模組)二大領域模組。
5. 專業選修模組不列為學生畢業條件，如修畢任一組專業選修模組，可於學位證書加註證明。