

## 信義房屋不動產經紀人員實習計畫

### 一、計畫目的

為讓學生提早接觸企業，藉由企業實習機會，實際體驗職場，了解產業實務及探索個人職涯適性，提升未來職場就業競爭力。信義房屋提出不動產經紀人員實習計畫，以正式同仁的培訓規格，給予同學完整的學習與指導，為畢業銜接就業奠下良好基礎。

二、招生對象：大四下在校生，具機車駕照，對不動產有興趣、想挑戰業務工作、希望畢業即就業者。

三、實習期間：114年2月至114年8月，共分為三個階段：

(一)第一階段(學校加退選前)：2.11-2.28

(二)第二階段：3.1-6.30

(三)第三階段(畢業後)：7.1-8.31

四、實習地點：雙北12人、桃園3人、新竹2人、台中彰化8人、台南5人、高雄2人。

### 五、實習薪資福利

(一)月薪：42,000元

(二)獎學金：完整實習期滿(至114年8月31日)取得畢業證書並成為正式員工，給予獎學金48,000元。

(三)工作時間：專業責任制，符合勞基法84-1規定。

(四)休假：月休7天，排休制

(五)福利：首創房仲業彈性福利制度，實習生同正職員工享有以下福利

1. 健康照顧：健康檢查、健康管理師、按摩服務、同仁協助方案(EAP)。
2. 生活保障：勞健團保、年終獎金、績優同仁留任獎勵金、生日禮券、佳節禮券、績優同仁海外獎勵旅遊、業務同仁機車任意第三責任險、員工紅利分配、員工持股信託補助。
3. 其他補助：社團補助、健身房運動中心費用補助、手機購置補助、外訓補助、春季旅遊補助、考取經紀人證照之補助及獎金、制服補助、生育補助、買賣房地產服務費優惠、志工有薪假。

### 六、實習內容

項目	說明	項目	說明
社區服務	經營社區、產品及客戶	客戶開發	買/賣方客戶經營及開發
塑案回報	委售物件行銷	物件帶看	了解需求並推薦適合物件

成交簽約	買賣成交代書流程協助	售後服務	買/賣方交屋後服務
------	------------	------	-----------

## 七、培訓規劃

項目	訓練地點	訓練時數	說明
到職訓練	總公司	24	報到後的導入訓練，讓實習生清楚自己的角色與責任，並了解分店實習應有的態度。
基礎訓練	總公司	24	認識信義房屋理念文化，強化服務意識、態度及能力的體驗式學習活動。
實務訓練	分店	22	店長及分店學長姐親授課程，結合分店實務與理論專業，逐步累積作業能力與專業。
觀摩與實作	分店	依實際狀況	藉由觀摩學長姐實際作業情況，將課堂上的學習轉化至服務客戶現場。再將所學實際運用於客戶服務中，實際感受完成客戶家業夢想的成就感。

## 八、報名方式

可透過學校老師、系辦報名或直接至人力銀行投遞履歷，經審核後統一安排面試時間。

分店據點為雙北、桃園、新竹、台中、彰化、台南、高雄地區

報名連結 <https://lihi2.com/mHhGm>



## 九、服務專線

想了解更多信義房屋可追蹤：FB 粉絲團「信義房屋人才招募」、IG 帳號「sinyi.hr」、信義房屋人才招募網 <https://hr.sinyi.com.tw/>

或來電 02-27557666 分機 22509 或分機 48337 王小姐詢問。