106學年度入學適用

班級： 姓名： 學號： 手機電話：

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 年級必修 | 課程名稱 | 承認學分 | 是否修畢 | 成績/學年度/學期 | 替代課程名稱/學分 |
| 一上 | 全民國防教育軍事訓練-國際情勢 | 0 | □修畢□抵免□修讀中□否 |  |  |
| 體育Ⅰ | 0 | □修畢□抵免□修讀中□否 |  |  |
| 國文 | 2 | □修畢□抵免□修讀中□否 |  |  |
| 英文Ⅰ | 2 | □修畢□抵免□修讀中□否 |  |  |
| 長榮精神 | 2 | □修畢□抵免□修讀中□否 |  |  |
| 經濟學I | 3 | □修畢□抵免□修讀中□否 |  |  |
| 會計學I | 3 | □修畢□抵免□修讀中□否 |  |  |
| 民法概要I | 2 | □修畢□抵免□修讀中□否 |  |  |
| 不動產財務金融導論 | 2 | □修畢□抵免□修讀中□否 |  |  |
| 一下 | 全民國防教育軍事訓練-國防政策 | 0 | □修畢□抵免□修讀中□否 |  |  |
| 體育Ⅱ | 0 | □修畢□抵免□修讀中□否 |  |  |
| 英文Ⅱ | 2 | □修畢□抵免□修讀中□否 |  |  |
| 音樂欣賞（通識） | 2 | □修畢□抵免□修讀中□否 |  |  |
| 體驗學習 | 1 | □修畢□抵免□修讀中□否 |  |  |
| 經濟學II | 3 | □修畢□抵免□修讀中□否 |  |  |
| 會計學II | 3 | □修畢□抵免□修讀中□否 |  |  |
| 微積分 | 3 | □修畢□抵免□修讀中□否 |  |  |
| 二上 | 體育Ⅲ | 0 | □修畢□抵免□修讀中□否 |  |  |
| 外語初級Ⅰ | 2 | □修畢□抵免□修讀中□否 |  | 語言： |
| 統計學I | 3 | □修畢□抵免□修讀中□否 |  |  |
| 土地法Ⅰ | 2 | □修畢□抵免□修讀中□否 |  |  |
| 不動產經濟學I | 2 | □修畢□抵免□修讀中□否 |  |  |
| 二下 | 體育Ⅳ | 0 | □修畢□抵免□修讀中□否 |  |  |
| 外語初級Ⅱ | 2 | □修畢□抵免□修讀中□否 |  | 語言： |
| 土地法Ⅱ | 2 | □修畢□抵免□修讀中□否 |  |  |
| 不動產經濟學II | 2 | □修畢□抵免□修讀中□否 |  |  |
| 財務管理 | 3 | □修畢□抵免□修讀中□否 |  |  |
| 三上 | 不動產估價理論 | 3 | □修畢□抵免□修讀中□否 |  |  |
| 金融市場 | 3 | □修畢□抵免□修讀中□否 |  |  |
| 不動產財務金融專題 | 2 | □修畢□抵免□修讀中□否 |  |  |
| 三下 | 不動產金融 | 3 | □修畢□抵免□修讀中□否 |  |  |
| 服務學習 | 1 | □修畢□抵免□修讀中□否 |  |  |
| 畢業專題I | 1 | □修畢□抵免□修讀中□否 |  |  |
| 四上 | 企業倫理 | 2 | □修畢□抵免□修讀中□否 |  |  |
| 畢業專題II | 1 | □修畢□抵免□修讀中□否 |  |  |
|  | 經典99（通識） | 2 | □修畢□抵免□修讀中□否 |  |  |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 通  識  課  程  8 | 課程名稱 | | 承認學分 | 是否修畢 | 成績/學年度/學期 |
| 1.敬天 |  | 2 | □修畢□抵免□修讀中□否 |  |
| 2.愛人 |  | 2 | □修畢□抵免□修讀中□否 |  |
| 3.惜物 |  | 2 | □修畢□抵免□修讀中□否 |  |
| 4.力行 |  | 2 | □修畢□抵免□修讀中□否 |  |
| **五選四** | 5.彈性通識課 |  | 2 | □修畢□抵免□修讀中□否 |  |

106學年度入學適用

班級： 姓名：

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 選修課程 | 課程名稱 | 承認學分 | 成績/學年度/學期 | 備註 |
| A-不動產財務金融基礎工具模組-15 | 管理學 | 2 |  | □本系□外系.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 電腦應用概論 | 2 |  | □本系□外系.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 地理資訊系統I | 2 |  | □本系□外系.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 地理資訊系統II | 2 |  | □本系□外系.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 統計學II | 3 |  | □本系□外系.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 專案管理I | 2 |  | □本系□外系.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 專案管理II | 2 |  | □本系□外系.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 統計軟體之應用 | 2 |  | □本系□外系.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 企業實習 | 2 |  | □本系□外系.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 不動產財務金融專業英文 | 2 |  | □本系□外系.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 總計 | 21 | 共： 學分 | 尚缺： 學分 |
| B-不動產管理模組-15 | 不動產概論 | 2\* |  | □本系□外系.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 民法概要II | 2 |  | □本系□外系.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 民法物權 | 2 |  | □本系□外系.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 土地行政 | 2 |  | □本系□外系.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 土地登記理論與實務 | 2 |  | □本系□外系.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 不動產經紀法規 | 2 |  | □本系□外系.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 土地稅理論與實務I | 2 |  | □本系□外系.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 不動產估價實務 | 3\* |  | □本系□外系.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 土地稅理論與實務II | 2 |  | □本系□外系.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 土地政策 | 2 |  | □本系□外系.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 物業管理 | 2 |  | □本系□外系.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 總計 | 23 | 共： 學分 | 尚缺： 學分 |
| C-不動產投資與理財模組-15 | 不動產概論 | 2\* |  | □本系□外系.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 不動產行銷 | 3 |  | □本系□外系.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 不動產投資 | 3 |  | □本系□外系.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 財務報表分析 | 3 |  | □本系□外系.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 不動產估價實務 | 3\* |  | □本系□外系.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 不動產投資信託 | 3 |  | □本系□外系.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 資產證券化 | 3 |  | □本系□外系.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 國際不動產投資分析 | 3 |  | □本系□外系.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 總計 | 23 | 共： 學分 | 尚缺： 學分 |
| D-金融市場與產業模組-15 | 金融證券法規 | 3 |  | □本系□外系.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 個體經濟學 | 3 |  | □本系□外系.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 總體經濟學 | 3 |  | □本系□外系.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 稅務法規 | 3 |  | □本系□外系.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 金融機構管理 | 3 |  | □本系□外系.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 衍生性金融商品 | 3 |  | □本系□外系.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 風險管理 | 3 |  | □本系□外系.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 企業評價與併購 | 3 |  | □本系□外系.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 總計 | 24 | 共： 學分 | 尚缺： 學分 |

長榮大學大學部日間學制課程模組化實施辦法

第三條 不同模組中相同課程或等同課程，如經模組所屬單位審查同意認列，該課程即可共同 認列以滿足不同模組要求，每一模組之共同認列學分至多為該模組學分之 1/2， 且共同認列課程在畢業學分總計中只能計算一次，但跨領域學分學程共同認列學分不受此限。

第五條 學生畢業條件規定如下：

一、修滿博雅教育學分、所屬院系基礎模組及 2 個本系專業選修模組（或 1 個本系專業選修模組再加上 1 個本系跨領域學分學程），且畢業總學分數達 128 學分以上；如總學分數未達 128 學分，可以自由選修學分補足。

106學年度入學適用

班級： 姓名：

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 選修課程 | 課程名稱 | 承認學分 | 成績/學年度/學期 | 備註 |
| 不動產開發與金融跨領域學分學程-15 | 都市及區域計畫 | 2 |  | □本系□外系.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 都市經濟學 | 3 |  | □本系□外系.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 規劃法規 | 2 |  | □本系□外系.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 保險學(財金系) | 3 |  | □本系□外系.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 區位理論 | 2 |  | □本系□外系.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 證券投資分析(財金系) | 3 |  | □本系□外系.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 都市更新 | 2 |  | □本系□外系.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 基金投資管理(財金系) | 3 |  | □本系□外系.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 土地利用 | 2 |  | □本系□外系.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 總計 | 23 | 共： 學分 | 尚缺： 學分 |

長榮大學「跨領域學分學程」設置辦法

第 四 條 各學分學程課程規劃為 15~24 學分。學生修習學分學程科目學分，其中至少應有 7 學分不屬於學生本系所(或學位學 程)、第二主修及輔系之必、選修科目。

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 選修課程 | 課程名稱 | 承認學分 | 成績/學年度/學期 | 備註 |
| 其  他  選  修  課  程 | 1. |  |  | □本系□外系.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 2. |  |  | □本系□外系.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 3. |  |  | □本系□外系.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 4. |  |  | □本系□外系.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 5. |  |  | □本系□外系.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 6. |  |  | □本系□外系.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 7. |  |  | □本系□外系.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 8. |  |  | □本系□外系.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 9. |  |  | □本系□外系.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 10. |  |  | □本系□外系.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 總計 |  | 共： 學分 | 尚缺： 學分 |

★課程分為: A-不動產財務金融基礎工具模組-(至少須修滿15學分)、B-不動產管理模組-(至少須修滿15學分)、C-不動產投資與理財模組-(至少須修滿15學分)、D-金融市場與產業模組-(至少須修滿15學分) 、不動產開發與金融跨領域學分學程 ( 跨領域學程 )-(至少須修滿15學分)。

★英文能力畢業門檻：

□已於\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日報考\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_通過 □已於\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日報考\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_沒通過

□英語綜合成就課程（需報考1 次以上考試無通過）\_\_\_\_\_\_學年度第\_\_\_\_\_\_學期或\_\_\_\_\_\_學年度暑修\_\_\_\_\_\_

★資訊能力畢業門檻：

□已於\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日通過

□資訊能力補救課程\_\_\_\_\_\_學年度第\_\_\_\_\_\_學期或\_\_\_\_\_\_學年度暑修\_\_\_\_\_\_

★專業實作能力畢業門檻（完成或通過項目）：

106學年度入學適用

班級： 姓名：

★本學程畢業總學分為128學分，必修74學分，選修54學分

|  |  |
| --- | --- |
| 特別加修事項 | |
| □輔系 | 學系 |
| □雙主修 | 學系 |
| □學分學程 | 學分學程 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | 必修學分（含通識：學分） | 選修學分（含外系：學分） |  |
| 修畢之學分合計 |  |  | 本學期修畢即符合畢業資格 |
| 本學期修讀中之學分合計 |  |  | 本學期修畢仍不符合畢業資格 |
| 未修畢之學分合計 |  |  | 扣除本學期修讀中學分 |

學生簽名： 住家電話： E-mail：

導師簽名：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 一年級 | 二年級 | 三年級 | 四年級 |
|  |  |  |  |