

信義房屋不動產經紀人員實習計畫

一、計畫目的

為讓學生提早接觸企業，藉由企業實習機會，實際體驗職場，了解產業實務及探索個人職涯適性，提升未來職場就業競爭力。信義房屋提出不動產經紀人員實習計畫，以正式同仁的培訓規格，給與同學完整的學習與指導，為畢業銜接就業奠下良好基礎。

二、招生對象：

大四下在校生，具機車駕照，對不動產有興趣、想挑戰業務工作、希望畢業即就業者。

三、實習期間：108年2月至108年8月，共分為三個階段：

1. 選擇期(學校加退選前)：2.12-2.28
2. 實習期：3.1-6.30
3. 加選期(畢業後)：7.1-8.31

四、實習地點與名額：

雙北 50 人、桃園 10 人、新竹 15 人、台中 20 人、台南 10 人、高雄 10 人

五、實習薪資福利：

1. 月薪：選擇期+實習期 35,000 元，加選期 50,000 元
2. 獎學金：完整實習期滿(至 108 年 8 月 31 日)通過考核標準並留任為正式員工，給予獎學金 60,000 元。
3. 工作時間：專業責任制
4. 休假：月休 7 天，排休
5. 享勞健保
6. 其他福利與同一般業務同仁

六、實習內容

項目	說明
社區服務	熟習商圈環境、產品及客戶
開發	賣方客戶經營及物件開發
塑案	案源行銷
銷售	買方客戶經營及物件銷售
代書流程	買賣代書流程服務與協助
其他分店作業	店主管或師傅交辦事項

七、培訓規劃：

項目	訓練地點	訓練時數	說明
到職訓練	總公司	7	報到後的導入訓練，讓實習生清楚自己的角色與責任，並了解分店實習應有的態度。
線上訓練	分店	3	透過線上學習系統之數位課程，學習仲介做業流程中應有之專業知識及服務客戶的技能。
實務訓練	分店	25	店長及分店學長姐親授課程，結合分店實務與理論專業，透過講解、觀摩及實作，逐步累積作業能力與專業。
進階訓練	總公司	28	強化服務意識、態度及能力的體驗式學習活動。
觀摩與實作	分店	其他時間	藉由觀摩學長姐實際作業情況，將課堂上的學習轉化至服務客戶現場。再將所學實際運用於客戶服務中，實際感受完成客戶家業夢想的成就感。

八、報名方式

有意願之同學可透過學校老師報名，或直接至 104 人力銀行搜尋「信義房屋分店全時實習生」職缺並投遞履歷，經審核後統一安排面試時間。